

„MERKUR-Mosaik“ Zeitung Themen in der Übersicht



WG MERKUR eG

**Volkradstraße 9e
10319 Berlin**

Tel. 030 / 515 887 44

Fax 030 / 515 887 66

info@wg-merkur.de

www.wg-merkur.de

Rubrik	Titel	MERKUR Mosaik	Seite
Aufsichtsrat	Der Aufsichtsrat der WG MERKUR eG Ute Damerow als Vorstand bestellt; Frau Schulz ausgeschieden	Sep 05	27
		Sep 08	4
Betriebskosten	Richtige Müllentsorgung spart Kosten und schont die Umwelt!	Sep 98	12
	Heizung und Warmwasser mit Solarenergie	Mrz 99	3
	Mülltrennung für die Gelbe Tonne	Sep 99	9
	Getrennte Entgeltberechnung für Schmutz- und Niederschlagswasser		
	...	Mrz 01	10
	Sperrmüll - die Genossenschaft bietet Entsorgungsservice	Mrz 03	13
	Betriebskostenentwicklung 2003	Mrz 05	16
	Warum verändern sich mit jeder Betriebskostenabrechnung meine Vorauszahlungen?	Mrz 05	25
	Müll richtig entsorgt spart Kosten und schont die Umwelt	Sep 05	12-13
	Betriebskostenentwicklung 2004	Mrz 06	13-16
	Betriebskostenentwicklung 2005	Mrz 07	10-11
	Betriebskostenentwicklung 2006	Mrz 08	8-9
	Energieausweise: Kennwerte auf Neubau-Niveau	Sep 08	24-25
	Betriebskostenentwicklung aktuell 2007	Mrz 09	12
	Betriebskosten im Prüfverfahren	Mrz 09	13
	Betriebskostenvorauszahlungen	Mrz 09	14-15
	Heizenergie: WG MERKUR ist Spitze	Mrz 09	21
Energiespartipps für jeden Haushalt	Sep 09	18	
Betriebskostenentwicklung 2008	Mrz 10	8-9	
Betriebskostenentwicklung 2009	Mrz 11	8	
Austausch der privaten Gasetagenheizungen schont den Geldbeutel und die ...	Sep 11	11	
Betriebskostenentwicklung 2012	Mrz 12	8-9	
Fernsehen	Fernsehen – Radio - Internet	Mrz 04	8
	Die Installation der Kabelnetze hat begonnen	Sep 04	11
	Kabelanschluss - was gibt es Neues?	Mrz 09	6-7
	Kunde bei Kabel Deutschland	Sep 09	8
	Digital oder analog Kabel Dtl-Kunden haben die freie Wahl	Sep 10	8
	HDTV - Schärfer Fernsehen mit Kabel Dtl	Sep 10	9
	TV-Empfang: Mieter der WG MERKUR haben Wahl zwischen analog und digital	Sep 11	15
Hausbetreuer	Hausbetreuung neugestaltet	Mrz 98	6
	Die Hausbetreuer- Stütze unserer Genossenschaft	Sep 99	13
	Hausbetreuer leisten mehr als nur ihre Pflicht	Sep 02	8
	Kontinuität in der Hausbetreuung durch Wolfgang Feindt	Sep 04	7
	Hausbetreuer für die Mieter	Mrz 09	20
	Hausbetreuer bewässern die Vorgärten	Mrz 10	27

	Hausbetreuer: Die Person für alle Fälle	Sep 11	14	
Hausordnung	Es kann der Frömmste nicht in Frieden leben ...	Mrz 98	17-18	
	Die Hundehaltung ist auf den „Hund“ gekommen	Mrz 99	27	
	Der Balkon : Liebster Platz für viele Mieter	Mrz 00	22	
	Neues aus der Hausordnung	Sep 02	17	
	Das Parkverbot auf Gehwegen und in Wendeschleifen gilt für alle.	Sep 03	10	
	Missachtung der Parkordnung auf Gehwegen oder in Wendeschleifen...	Mrz 07	12-14	
	Hundehaltung: Hausordnung verpflichtet zur Beseitigung von Exkrementen	Mrz 08	11	
	Treppenhaus: Richtiges Lüften bedeutet Stoßlüften	Mrz 08	15	
	Neue Hausordnung ab 01.03.2010	Mrz 10	5	
	Aus der Hausordnung: Ordnung und Sicherheit in Kellerbereichen	Mrz 11	21	
	Allgemeine Ruhezeiten: Pflicht zur Rücksichtnahme und "allgemeiner Gebrauch..	Sep 11	20	
	Fi-Schalter überprüfen; Balkone im Winter schnee- und eisfrei halten	Sep 11	20	
	Informationen	Ergebnisse der Mieterbefragung 2004	Sep 05	8-11
		Mieter werben Mieter - Auf der Homepage fand ich meine Ideal-Wohnung	Mrz 06	10
Vermeidung von Wohnungsleerstand geht uns alle an		Mrz 06	11	
Investitionen - Bauvorhaben bis 2010		Sep 06	8-9	
MERKUR Bewohnerprognose 2015		Sep 06	14-15	
50. Jahrestag der WG MERKUR eG feierlich begangen		Mrz 07	6-7	
Geburtsparty zum 50-jährigen unserer Genossenschaft		Sep 07	5-8	
Werbung - was bringt sie der Genossenschaft?		Sep 07	18-19	
Einbau von Laminat oder Parkett nur noch im Erdgeschoßwohnungen gestattet		Mrz 08	4	
WG MERKUR - 900 Mitglied der Tierparkfördergemeinschaft		Mrz 08	4	
Technische Einrichtungen überprüfen erspart Ärger und Kosten		Mrz 08	15	
Sewanstraße erhält neues Wohnumfeld		Sep 09	10-11	
Erfolgsbilanz im Vermietungsgeschäft		Sep 08	16-17	
Investitionen mit Augenmaß		Mrz 09	10-11	
Sewanstraße mit neuem Wohnumfeld		Mrz 09	18-19	
Volkradstraße bald komplett mit Balkonen nachgerüstet		Mrz 09	22-23	
Nibelungenviertel: Einkaufen ja, aber wo?		Sep 09	9	
Quartierspark Rosenfelder Ring - wohnnahe Erholung für Jung und Alt		Sep 09	28-29	
Die Kultschule- Zentrum für breite sozial-kulturelle Betätigung		Mrz 10	28-29	
Erfolgsbilanz Vermietung		Sep 10	10-11	
Jede Wohnung mit Balkon ausgestattet		Sep 10	16-17	
Ein Wohnhaus für Jung und Alt Start für Neubau in der Wildensteiner		Sep 10	18	
MERKUR - Bewohnerprognose 2020		Mrz 11	12-13	
Brandschutz - immer aktuell		Mrz 11	15	
Wildensteiner Str. Neubauvorhaben kommt in Fahrt		Mrz 11	18-19	
Hilfe bei Mietschulden Mietrückstände - Räumungsklagen: Das muss nicht sein!		Mrz 11	23	

	Neubau - Von der Grundsteinlegung mit Tempo zum Richtfest	Sep 11	12-13
	Berlin Karlshorst- vitaler Stadtteil und gute Wohnadresse	Sep 11	16-17
	Energiespartips	Sep 11	22-23
	Schloss Friedrichsfelde - Schauspiel..	Sep 11	24-25
	Feldhasen im Stadtgebiet von Berlin	Sep 11	27
	55. Jahrestag der WG MERKUR eG feierlich begangen	Mrz 12	6-7
	Investitionsprogramm 2012 bis 2016	Mrz 12	12-13
	Der Balkon: Grüne Oase vor dem Zimmer	Mrz 12	18-19
Lüften und Heizen	Richtig lüften verbessert das Raumklima und dient der Gesundheit	Sep 00	25
	Wie muss man heizen, wenn es in der Wohnung warm und heimelig sein soll?	Mrz 02	9
	Schimmelpilze - gefährliche Mitbewohner	Sep 06	10-12
	Richtig Heizen spart Energie und Geld	Mrz 07	22
	Was ist ein Energiepass?	Sep 07	13
	Energie und Umwelt im Haushalt Eine Einführung	Sep 07	14-15
	Keller richtig lüften vermeidet Schimmelbefall	Mrz 08	14
	Energieausweise zeigen die energetische Qualität	Mrz 08	20-21
Naturschutz	Naturschutz im Wohnumfeld	Sep 01	13
	Neue Nistkästen für gefiederte Untermieter in der Sewanstraße	Mrz 02	22
	Arbeitsgruppe Naturschutz gegründet	Sep 02	22
	Unsere Grünflächen benötigen Hilfe	Sep 03	19
	Richtiges Verhalten gegenüber Pflanzen und Tieren	Mrz 04	22
	Bestimmungen und Verordnungen zum Naturschutz	Sep 04	19
	Neue Baumschutzverordnung für Berlin	Sep 04	20
	Heimliche Nachbarn - Tiere in der Großstadt	Sep 05	28-29
	Vier Jahre AG Naturschutz der WG MERKUR	Mrz 06	17
	Pflanzen brauchen Wasser	Mrz 07	26
	Können unsere Grünanlagen die Folgen des Klimawandels mildern?	Sep 07	24-25
	Vorgartenpflege-ein aktuelles Thema	Sep 08	22
	Naturschutz in unserer Genossenschaft	Mrz 09	17
	Wenn Bäume die Wohnung verdunkeln	Sep 09	19
	Ambrosia - Gefahr für unsere Gesundheit	Mrz 11	14
	10 Jahre AG Naturschutz in der WG MERKUR	Mrz 12	18-19
Recht	Kündigungsfristen bei Wohnungswechsel	Sep 98	19
	Wenn Freund und Freundin zusammen wohnen wollen	Mrz 99	18
	Kann ein Wohnungsnutzungsrecht im Erbfall übertragen werden?	Sep 99	22
	Das neue Mietrecht ab 1. September 2001 in Kraft	Sep 01	7
	Ausscheiden aus der Genossenschaft: Was geschieht mit den Genossenschaften	Mrz 02	18
	Scheidung oder Trennung - Was wird mit dem Nutzungsverhältnis und der ...	Mrz 03	23

	Kündigung – Wohnungsauszug - Wohnungsübergabe, Was ist zu beachten?	Sep 03	14
	Was muss ich beachten, wenn mein Lebensgefährte zu mir zieht?	Mrz 04	17
	Welche Pflichten hat der Mieter, wenn er längere Zeit die Wohnung verlässt?	Mrz 04	17
	Hausreinigung - Mehrheitsbeschluss der Mieter entscheidet über das "Wie "	Sep 04	26
	Bei verspätetem Auszug wird volle Miete fällig	Sep 04	26
	Verfassungsgericht regelt Wohnungsbesichtigung durch den Vermieter	Sep 04	27
	Können wir unsere Wohnung der Tochter vererben?	Sep 04	27
	Was passiert mit den Genossenschaftsanteilen, wenn ein Mitglied stirbt?	Mrz 05	24
	Wer muss bei Verlust des Schlüssels für die Hauseingangstür den Ersatz zahlen?	Mrz 05	24
	Wie steht es mit dem neuen "Hundegesetz" in Berlin?	Mrz 05	25
	Musik in den eigenen vier Wänden- am schönsten in Harmonie mit den Nachbarn!	Sep 05	21
	Hundehaltung - mietrechtlicher Standpunkt der WG Merkur	Sep 05	25
	Genossenschaftsanteile: Rechtsauskunft auf Mieterfragen	Sep 06	18
	Das neue Genossenschaftsrecht- wichtige Änderungen in Kurzform	Mrz 07	24
	Genossenschaftsanteile: Rechtsauskunft auf Mieterfragen	Mrz 07	25
	Streugut des Winterdienstes darf nicht beseitigt werden	Sep 07	20
	Genossenschaftsanteile: Rechtsauskunft auf Mieterfragen	Sep 07	21
	Genossenschaftsrecht	Mrz 08	14
	Schönheitsreparaturen- was gilt noch und was nicht?	Mrz 08	16-18
	Das Treppenhaus ist keine Abstellkammer	Sep 08	9
	Schluss mit Kinderlärm....	Sep 08	15
	Genossenschaftsrecht	Sep 08	18
	Genossenschaftsrecht Satzungsänderung	Mrz 09	8
	Wände können durchaus farbig sein	Mrz 09	26
	Versicherungsrecht: Wertsachen im Keller	Mrz 09	27
	Der Balkon ist unser Sommerzimmer Was ist erlaubt? Was nicht?	Mrz 10	24
	Genossenschaftsanteile : Zeitpunkt der Auszahlung nach Mitgliedschaft	Mrz 10	26
	Ach wie putzig.. Über Naturschutz und falsch verstandene Tierliebe	Sep 10	20
	Regelungen für Geschäftsguthaben	Sep 10	22
	Der Zigarettenrauch stört gewaltig	Sep 10	27
	Wohnungsumzug: Wie muss ich meine Wohnung übergeben?	Mrz 11	20
	Längere Abwesenheit von der Wohnung: Wohin mit dem Schlüssel?	Sep 11	5
Schlichten	Wenn Mieter mit Mietern streiten	Sep 99	15
	Schlichten statt richten - Wege zur gütlichen Einigung bei Mieterstreit	Mrz 00	18
	Schlichtungskommission in der Genossenschaft	Mrz 00	20
	Ich möchte helfen, Konflikte zwischen Mietern zu schlichten ...	Mrz 01	13
	Aus der Arbeit der Schlichtungskommission	Sep 01	24
	Aus der Arbeit der Schlichtungskommission	Sep 02	6
	Kinder sind unsere Zukunft	Mrz 03	20

	Nachbarschaft- ein hohes Gut	Sep 04	17
	Vier Jahre Arbeit der Schlichtungskommission	Mrz 05	7
	Neu gewählte Schlichtungskommission hat ihre Arbeit aufgenommen	Mrz 07	20
	Schlichtungskommission richtet Sprechstunde ein	Sep 07	20
	Streit zwischen Nachbarn - muss das sein	Mrz 08	22-23
	Lieber schlichten statt richten Neuwahl der Schlichtungskommission im Mai 2011	Mrz 11	25
	Schlichtungskommission konstituierte sich und nahm ihre Arbeit auf	Sep 11	21
Seniorenbeirat/ Soziales	Seniorenbeirat der WG MERKUR eG gegründet	Sep 11	8-9
	Gerhard Hansl: Gesund und fit durch Sport	Mrz 12	14
	Sozialbetreuung für Mieter der WG MERKUR	Mrz 12	20
	Neuer Sozialstandort der Biloba GmbH eröffnet	Mrz 12	21
	Für Menschen mit Demenz: Der Verein Demenzfreundliche Kommune	Mrz 12	29
Service	Wartung ihrer privaten Gasetagenheizung über die WG MERKUR	Sep 99	24
	Komplette Fensterreinigung durch DERA Clean-Service	Sep 02	24
	Mit Friederike in der Freizeit gemeinsam Spaß haben	Sep 02	21
	Aus dem Leistungsangebot 2002	Mrz 03	18
	Nicht nur Dienstag ist Sprechtag in unserer Genossenschaft	Sep 04	5
	Neue Bäder auf Wunsch	Sep 04	8
	Einkaufen leicht gemacht	Sep 04	28
	Vorstand beschließt Einbau von Elektroherden mit Ceranfeld	Mrz 05	4
	Service und Dienstleistungspool für sozial Bedürftige	Mrz 05	4
	Zusammenarbeit mit der Koordinierungsstelle " Rund uns Alter "	Mrz 05	21
	Cleverer Alternative: Telefonieren über das Kabel	Mrz 06	23
	Bäderprogramm findet große Mieterzufriedenheit	Sep 06	4
	Sicherheit mit dem DRK - HausNotRuf	Sep 06	22-24
	Gasetagenheizung unentgeltlich der Genossenschaft übereignen	Mrz 07	5
	Der Deutsche Senioren-Computer-Club e.V. feiert 10-jähriges Bestehen	Mrz 07	28-29
	Programm zum Einbau von Wohnungs- und Zimmertüren gestartet	Sep 07	9
	Wohnen im Alter- Broschüre mit Leistungsangebot	Mrz 08	5
	Türenprogramm	Sep 08	18
	Barrierefreie Hauszugänge im Rosenfelder Ring	Sep 08	20-21
	Garagenboxen für Rollatoren und Rollstühle	Mrz 09	16
	Zu Hause alt werden ...	Sep 09	14-15
	Mehr Sicherheit dank neuer Dusche	Sep 09	17
	Sozialstützpunkt der Gemeinnützigen Biloba GmbH eingerichtet	Mrz 10	12-15
	Kostenloser Lieferservice REWE-Markt	Mrz 10	20
	Sozialstützpunkt: Eine erste Bilanz	Sep 10	13
	Kooperationsvertrag zw. WG MERKUR und dem Lichtenb. Kulturverein	Sep 10	23
	Bezirksstadtrat Räßler-Wolff zu Besuch im Biloba-Pflege- und Sozialstützpunkt	Mrz 11	10
	Teppichboden neu verlege: Was geht, was geht nicht?	Mrz 12	10
	Gasetagenheizung unentgeltlich der Genossenschaft übereignen	Mrz 12	24

	Keller: Bautechnische Einschätzung und erste Sanierungsmaßnahmen 2012	Mrz 12	25
Sicherheit	Schützen sie sich selbst - Änderung der Bankverbindung	Mrz 00	23
	Wohnungseinbrüche: Wie kann man sich schützen?	Mrz 01	15
	Fremde an der Wohnungstür - Wie verhalten sie sich richtig?	Mrz 02	13
	Wie schützt ich mich vor Dieben und Betrügern?	Mrz 03	15
	Wohnungsbrand - Ursachen und Möglichkeiten der Vermeidung	Mrz 03	24
	Diebe, Gauner, Trickbetrüger: Wie können Sie sich vor denen schützen	Sep 05	18-19
	Einbruchversuch in der Kriemhildstr. - Tipps und Hinweise zur Prävention	Mrz 06	18
	Fortschritte für ein ruhiges Leben im Rosenfelder Ring erreicht	Mrz 06	20-21
	Die Polizei rät: Hinschauen - nicht wegschauen	Mrz 07	27
	Diebe und Einbrecher werden wieder aktiv. Wie können wir uns davor schützen?	Sep 07	17
Feuer im Haus: Was tun in der Not?	Mrz 09	24	
Vertreter	Als Vertreter trage ich Verantwortung für die gesamte Genossenschaft	Sep 04	22
	Wahlen zur Vertreterversammlung im Herbst 2005	Mrz 05	14
	Vertreterwahlen 2005 in der WG MERKUR	Sep 05	15
	Neu gewählte Vertreterversammlung hat sich konstituiert	Mrz 06	6
	Vertreterversammlung am 05.Mai 2006 durchgeführt	Sep 06	6-7
	Wie geht es mit der Genossenschaft weiter?	Mrz 07	9
	Positive Bilanz im Jubiläumsjahr - Vertreterversammlung am 28.04.2007	Sep 07	10-11
	Bestes Ergebnis seit über 10 Jahren; Vertreterversammlung am 08.05.2008	Sep 08	6-7
	Positives Jahresergebnis für 2008/2009 bilanziert	Sep 09	6-7
	Vertreterinfo am 21.01.2010	Mrz 10	6-7
	Ein Vertreter vertritt ein Ehrenamt mit Wählerauftritt	Mrz 10	21
	Vertreterversammlung: Neuwahlen im Herbst 2010	Mrz 10	22-23
	Bilanzieren - Planen - Handeln Positives Ergebnis 2010 vorgelegt	Sep 10	6-7
	Vertreterwahlen 2010	Sep 10	14-15
	Vertreterversammlung Konstituiert / Ergebnisse der Vertreterwahlen 2010	Mrz 11	6-7
Handeln für die Zukunft Vertreterversammlung 2011	Sep 11	6-7	
Wirtschafts- und Finanzlage	Kostendeckend wirtschaften- Basis für eine stabile Entwicklung	Sep 01	8
	Eine stabile Wirtschafts- und Finanzlage und klare Zukunftsperspektiven	Mrz 02	6
	Langfristiger Investitions- und Finanzplan mit den Vertretern beraten	Mrz 03	3
	Insolvenzen bei Genossenschaften	Mrz 04	18
	Analyse des Wohnungsbestandes - Ergebnisse und Konsequenzen	Mrz 05	10
	Die Zahlungsfähigkeit der WG MERKUR ist nachhaltig gesichert	Sep 05	17
	Wirtschaftsprüfer bescheinigt der WG MERKUR eine stabile Finanzlage	Sep 06	16-17
	Mietenanpassung 2007 in der WG MERKUR	Mrz 07	16-18
	Investitionen 2008 Hat die Gen. die finanziellen Mittel	Mrz 08	12-13

	Moderate Umsetzung des Mietspiegels 2007	Sep 08	12-13
	Jahresabschluss 2008 der WG MERKUR eG	Sep 09	10-11
	Damoklesschwert Finanzktise	Sep 09	12
	Fit für 2020 Möglichkeiten und Risiken der Bestandsentwicklung BBT	Mrz 10	18-19
	Investitionsplanung auf Zukunft orientiert	Mrz 11	16-17
Zukunftskommission	Die Zukunft der WG MERKUR aktiv gestalten	Mrz 00	9
	Mieter beraten die Entwicklung der WG MERKUR	Mrz 01	19
	Zukunftskommission Öffentlichkeitsarbeit	Mrz 03	16